

Singelbuurt – Koopsommenlijst

Bwnr.	Type	Soort woning	Opp. ca. m ² GBO	Opp. ca. m ² grond	Nummer parkeerplaats	Blok nummer	Koopsom VON Incl. BTW
01	Singel Pracht	Hoek	114	174	19	1	€ 465.000,00
02	Singel Pracht	Tussen	114	114	18	1	€ 440.000,00
03	Singel Pracht	Tussen	114	114	17	1	€ 440.000,00
04	Singel Pracht	Tussen	114	114	16	1	€ 440.000,00
05	Singel Pracht	Tussen	114	114	15	1	€ 440.000,00
06	Singel Pracht	Tussen	114	114	14	1	€ 440.000,00
07	Singel Pracht	Tussen	114	114	13	1	€ 440.000,00
08	Singel Pracht	Tussen	114	114	12	1	€ 440.000,00
09	Singel Pracht	Hoek	114	147	11	1	€ 460.000,00
10	Singel Pracht	Hoek	114	147	10	2	€ 460.000,00
11	Singel Pracht	Tussen	114	114	9	2	€ 440.000,00
12	Singel Pracht	Tussen	114	114	8	2	€ 440.000,00
13	Singel Pracht	Tussen	114	114	7	2	€ 440.000,00
14	Singel Pracht	Tussen	114	114	6	2	€ 440.000,00
15	Singel Pracht	Tussen	114	114	5	2	€ 440.000,00
16	Singel Pracht	Tussen	114	114	4	2	€ 440.000,00
17	Singel Pracht	Tussen	114	114	3	2	€ 440.000,00
18	Singel Pracht	Tussen	114	114	2	2	€ 440.000,00
19	Singel Pracht	Hoek	114	141	1	2	€ 465.000,00
20	Single Wood	Hoek	114	163	89	3	€ 470.000,00
21	Single Wood	Tussen	114	124	90	3	€ 445.000,00
22	Single Wood	Hoek	114	163	91	3	€ 470.000,00
23	Singel Zicht	Hoek	131	129	92	4	€ 500.000,00
24	Singel Zicht	Tussen	131	122	93	4	€ 475.000,00
25	Singel Zicht	Tussen	131	122	94	4	€ 475.000,00
26	Singel Zicht	Tussen	131	122	95	4	€ 475.000,00
27	Singel Zicht	Tussen	131	122	96	4	€ 475.000,00
28	Singel Zicht	Tussen	135	139	97	4	€ 490.000,00
29	Singel Zicht	Tussen	135	139	98	4	€ 490.000,00
30	Singel Zicht	Tussen	123	115	99	4	€ 455.000,00
31	Singel Zicht	Tussen	123	115	100	4	€ 455.000,00
32	Singel Zicht	Tussen	123	115	101	4	€ 455.000,00
33	Singel Zicht	Tussen	123	115	102	4	€ 455.000,00
34	Singel Zicht	Tussen	123	115	103	4	€ 455.000,00
35	Singel Zicht	Tussen	123	115	104	4	€ 455.000,00
36	Singel Zicht	Tussen	123	115	105	4	€ 455.000,00
37	Singel Zicht	Tussen	123	115	106	4	€ 455.000,00
38	Singel Zicht	Tussen	123	115	107	4	€ 455.000,00
39	Singel Zicht	Tussen	123	115	108	4	€ 455.000,00
40	Singel Zicht	Hoek	123	122	109	4	€ 475.000,00
41	Singel Zicht	Hoek	123	122	110	5	€ 475.000,00
42	Singel Zicht	Tussen	123	115	111	5	€ 455.000,00
43	Singel Zicht	Tussen	123	115	112	5	€ 455.000,00
44	Singel Zicht	Tussen	123	115	113	5	€ 455.000,00
45	Singel Zicht	Tussen	123	115	114	5	€ 455.000,00

Singelbuurt

Bwnr.	Type	Soort woning	Opp. ca. m ² GBO	Opp. ca. m ² grond	Nummer parkeerplaats	Blok nummer	Koopsom VON Incl. BTW
46	Singel Zicht	Tussen	123	115	115	5	€ 455.000,00
47	Singel Zicht	Tussen	123	115	116	5	€ 455.000,00
48	Singel Zicht	Tussen	123	115	117	5	€ 455.000,00
49	Singel Zicht	Tussen	123	115	118	5	€ 455.000,00
50	Singel Zicht	Tussen	123	115	119	5	€ 455.000,00
51	Singel Zicht	Tussen	123	115	120	5	€ 455.000,00
52	Singel Zicht	Tussen	123	108	121	5	€ 450.000,00
53	Singel Zicht	Hoek	139	105	122	5	€ 505.000,00

De koopsommen zijn V.O.N. (vrij op naam), dat wil zeggen inclusief:

1. grondkosten;
2. bouwkosten;
3. kosten voor de architect en overige adviseurs;
4. kosten kadastrale inschrijving;
5. makelaarscourtage ter zake van de verkoop;
6. 21% BTW, wettelijke wijzigingen worden doorberekend;
7. notariskosten ter zake van de overdracht;
8. de kosten voor het verkrijgen van aansluitingen in de meterkast voor elektra en water;
9. sanitair en tegelwerk conform afwerkstaat;
10. vaste parkeerplaats op het binnenterrein.

In de koopsom is **niet** inbegrepen:

1. keuken;
2. kosten voor het verkrijgen van een hypothecaire geldlening, zoals de afsluitprovisie, de notariskosten t.b.v. de hypotheekakte en de eventuele taxatiekosten;
3. het renteverlies tijdens de bouw;
4. kosten voor abonnement en levering van elektra, water, internet, telefoon, warmtepomp.

De ondernemer behoudt zich te allen tijde het recht voor om wijzigingen aan te brengen in de koopsommenlijst. De genoemde oppervlakten zijn circa maten. Aan het gestelde kunnen geen rechten worden ontleend